

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Aika 23.09.2025, klo 16:00 - 18:09

Paikka Kisala, kokoushuone Hietala ja Teams-etäyhteys

Käsitellyt asiat

§ 69 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 70 Pöytäkirjan tarkastus

§ 71 Kiinteistöstrategia 2025

§ 72 Kurkilahden turvallisen ja kestävän liikkumisen HUB -hanke / Ohjausryhmän nimeäminen

§ 73 Tainakosken vanhan myllypadon purkaminen ja kosken kalataloudellinen kunnostus_Teknisen lautakunnan lausunto

§ 74 Aitjärven keskivedenkorkeuden pysyvä muuttaminen_Teknisen lautakunnan lausunto

§ 75 II-kolmannesvuosiraportti 2025 / Tekninen lautakunta

§ 76 Ajankohtaiset asiat 2025/ Tekninen lautakunta

§ 77 Ilmoitusasiat

Lisäpykälät

§ 78 LISÄPYKÄLÄ: Tuottajien korvattavat siivous- ja keräyskustannukset PIRELY/6491 /2025

§ 79 LISÄPYKÄLÄ: Yksityisteiden perusparannusavustukset 2025

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Markku J Lamponen, puheenjohtaja
Seppo Hujanen, 1. varapuheenjohtaja
Eija Aalto
Jenni Ahola
Ari A Hartonen
Emmi Mattila, varajäsen
Janne Paasonen, varajäsen
Tapio Pesonen
Riitta Pilssari

Muut saapuvilla olleet

Marjo Siiriäinen, palvelupäällikkö, sihteeri
Jouni Huusari, kiinteistökehityspäällikkö, poistui 17:13
Ville Partio, tekninen johtaja, esittelijä
Piia Uotinen, poistui 16:53

Poissa

Juho Järvenpää, kunnanjohtaja
Juhani Lyytikäinen
Heidi Mäki
Matti Nykänen
Urho Paasonen, nuorisovaltuuston edustaja

Allekirjoitukset

Markku J Lamponen
Puheenjohtaja

Marjo Siiriäinen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

24.09.2025

24.09.2025

Tapio Pesonen

Riitta Pilssari

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja nähtävillä kunnantalolla 26.9.2025 ja julkaistaan yleisessä tietoverkossa.

Marjo Siiriäinen, sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 69

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen.

Hallintosääntö 134 § Toimielimen päätöksentekotavat

Hallintosääntö 135 § Sähköinen kokous

Hallintosääntö 136 § Sähköinen päätöksentekomenettely

Hallintosääntö 137 § Kokousaika- ja paikka

Hallintosääntö 138 § Kokouskutsu

Hallintosääntö 139 § Sähköinen kokouskutsu

Hallintosääntö 140 § Esityslistan ja liitteiden julkaiseminen kunnan verkkosivuilla

Hallintosääntö 141 § Jatkokokous

Hallintosääntö 142 § Varajäsenen kutsuminen

Hallintosääntö 143 § Läsnäolo kokouksessa

Hallintosääntö 146 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 70

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Hallintosääntö 159 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

- pöytäkirjantarkastajia valitaan kaksi
- pöytäkirjantarkastajat valitaan läsnäolijoista aakkosjärjestyksessä
- pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Matti Nykänen ja Tapio Pesonen.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tapio Pesonen ja Riitta Pilssari.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 71

Kiinteistöstrategia 2025

MjuDno-2025-537

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Huusari, kiinteistökehityspäällikkö, jouni.huusari@mantyharju.fi

Kuntaliitoksen jälkeen kunnassa on ollut voimassa kaksi erillistä kiinteistöstrategiaa, jotka on laadittu ennen yhdistymistä. Nykytilanteessa on tarpeen laatia päivitetty, koko kuntaa koskeva kiinteistöstrategia, joka yhdistää aiemmat linjaukset ja ottaa huomioon muuttuneet tarpeet, tavoitteet ja toimintaympäristön. Kiinteistöstrategiassa käydään läpi kunnan omistama rakennuskanta.

Strategian tavoitteena on tehostaa teknisen toimen toimintaa ja varmistaa kunnossapitoresurssien tarkoituksenmukainen kohdentaminen. Yhtenäinen kiinteistöstrategia tukee resurssien hallintaa niin, että kunnan ylläpitovastuulla olevat rakennukset ja alueet voidaan priorisoida käyttöarvon, kunnon ja palvelutarpeen mukaan. Näin varmistetaan, että rajalliset resurssit kohdistuvat oikeisiin kohteisiin ja että kiinteistökannan kokonaisvaltainen hallinta on kestävää ja kustannustehokasta.

Kiinteistöstrategia toimii päätöksenteon tukena ja antaa suuntaviivat rakennuksiin liittyville investoinneille ja ylläpidolle seuraavien vuosien aikana. Strategian valmistelu tehdään yhteistyössä eri toimialojen kanssa, ja luonnos tuodaan teknisen lautakunnan käsiteltäväksi ennen sen esittämistä edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. keskustelee oheismateriaalina lähetetystä luonnoksesta,
2. merkitsee kiinteistöstrategialuonnoksen tiedokseen ja
3. päättää jatkotoimenpiteet strategian valmistelulle.

Päätös

Tekninen lautakunta

1. keskusteli oheismateriaalina lähetetystä luonnoksesta,
2. merkitsi kiinteistöstrategialuonnoksen tiedokseen ja
3. päätti, että kiinteistöstrategiasta järjestetään kiinteistökiertä 7.10. klo 12 ja lautakunnan iltakoulu 29.10. klo 16 sekä
4. antoi ohjeistuksen luonnokseen haluamiinsa muutoksiin/korjauksiin ja lisäselvityksiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 72

Kurkilahden turvallisen ja kestävän liikkumisen HUB -hanke / Ohjausryhmän nimeäminen

MjuDno-2024-518

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Saimme rahoittajan edustajalta tarkemmat ohjeet hankkeen ohjausryhmän kokoonpanolle.

Nykyinen hyvin toimintansa aloittanut hankkeen etenemistä valmistellut ohjausryhmäksi nimetty kokoonpano nimetään uudelleen projektiryhmäksi, joka kokoontuu edelleen suunnitellun mukaisesti ja jatkaa toimintaansa nykyisellä mallilla. Tämän lisäksi nimetään n. 6kk:n välein kokoontuva ohjausryhmä.

Ohjausryhmä:

Tuen saajan on asetettava hankkeen ohjausta ja seuranta varten ohjausryhmä.

Ohjausryhmän jäsenten ja pysyvien asiantuntijoiden lukumäärän ja asiantuntemuksen on vastattava hankkeen kokoa ja luonnetta.

Tuen saaja nimeää ohjausryhmän jäsenet ja pysyvät asiantuntijat lukuun ottamatta rahoittavan viranomaisen edustajaa. Rahoittava viranomainen nimeää edustajansa ohjausryhmään asiantuntijaksi.

Ohjausryhmä ei ole vastuussa hankkeen toteuttamisesta, vaan vastuu on yksinomaan tuen saajalla. Ohjausryhmällä ei ole toimivaltaa tehdä rahoittavalle viranomaiselle kuuluvia päätöksiä.

Ohjausryhmän tehtävänä on ohjata ja seurata hankesuunnitelman noudattamista ja toteuttamista, toteuttamisen etenemistä sekä hankkeen rahoituksen ja kustannusten toteutumista. Lisäksi ohjausryhmän tehtävänä on käsitellä hankkeen toteuttamista, sisältöä ja rahoitusta koskevat muutostarpeet ennen kuin niitä koskeva muutoshakemus toimitetaan rahoittavalle viranomaiselle. Jos muutoshakemuksessa on kyse kiireellisestä muutoksesta, ohjausryhmän on käsiteltävä muutoshakemus mahdollisimman pian hakemuksen vireilletulon jälkeen.

Ohjausryhmän työssä on noudatettava hyvää hallintotapaa ja kokouskäytäntöjä sekä hallinnon yleisiä menettelyperiaatteita esimerkiksi esteellisyydestä.

Lisäohje: Ohjausryhmän kokoonpanon tulee kattaa päätöksessä esitettyjen rajausten lisäksi hankesuunnitelmassa mainittuja kohderyhmätahoja (esim.yritysedustaja) ja olla sellainen, että kokousten puheenjohtajaksi voidaan valita jonkun muun kuin toteuttajaorganisaation (kunnan) edustaja.

Ohjausryhmään tulisi pyytää nimeämään edustus esimerkiksi Mäntyharjun yrittäjistä, Mäntyharjun osakaskunnasta sekä nuorisopalveluista.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Päätösehdotus ohjausryhmän kokoonpanoksi tehdään kokouksessa.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta päätti, että nykyisen projektiryhmän lisäksi pyydetään yrittäjiä nimeämään kaksi edustajaa, osakaskuntaa yhden ja nuorisovaltuustoa yhden edustajan ohjausryhmään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 73

Tainakosken vanhan myllypadon purkaminen ja kosken kalataloudellinen kunnostus_Teknisen lautakunnan lausunto

MjuDno-2025-534

Valmistelija / lisätiedot:

Markku Lamponen, maankäyttökoordinaattori, markku.lamponen@mantyharju.fi

Itä-Suomen aluehallintoviranomainen on pyytänyt Mäntyharjun kunnalta lausuntoa Mäntyharjun osakaskunnan hakemukseen, joka koskee Tainakosken myllypadon purkamista ja kosken kalataloudellista kunnostusta.

Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon sähköisen asiointipalvelun kautta (avi.fi/sahkoiset-lomakkeet). Lausunnossa on ilmoitettava asian diaarinumero ISAVI/5069/2025.

Mäntyharjun kunnan ympäristöviranomainen antaa asiassa oman toimialansa mukaisen lausunnon.

Hanke

Tainan myllypato sijaitsee Tainaveden lasku-uomassa Tainankoskessa Varpasentien eteläpuolella. Tainajärveen on matkaa padolta noin 900 m. Mäntyharjun keskusta on padolta noin 7 km.

Tainankoski on vanha myllypaikka, jonne ensimmäinen mylly on rakennettu 1700-luvun puolivälissä, kosken länsirannalle. Vuonna 1817 rakennettiin mylly itärannalle. 1800-luvulla paikalla on toiminut myös vesisaha, joka on purettu v. 1890 järvenlaskun ja koskenperkauksen takia. Samalla mylly on rakennettu uudelleen turbiinikäyttöiseksi. Uoman itärannalla ollut mylly tuhoutui tulipalossa 18.4.2016. Patoa ei ole aktiivisesti säännöstelty viime vuosina. Myllypadon rakenteet ovat koskessa jäljellä ja aiheuttavat vesieliöille vaellusesteen.

Padossa on kolme aukkoa: myllyruuhun aukko, tulva-aukko ja uittokourun aukko. Padon nykyiset betoniset rakenteet ovat tiettävästi peräisin noin 1950-1960-luvulta eikä niillä ole kulttuurihistoriallista arvoa. Myllyruuhun aukon alaosassa on vanhan myllyn kivijalka, jonka säilyttäminen kulttuurihistoriallisten arvojen vuoksi on työn lähtökohta.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta totetaa lausuntonaan:

Alueella on voimassa Varpasen osayleiskaava, joka on hyväksytty Mäntyharjun kunnanvaltuustossa 11.11.1999 ja on vahvistettu Etelä-Savon ympäristökeskuksessa 21.9.2001. Patorakenteet sijaitsevat yleiskaavassa vesialueeksi osoitetulla alueella (W) ja osittain luonnonsuojelualueeksi (SL) osoitetulla alueella.

Tainan myllytontin luonnonsuojelualueen perustamispäätös on tehty vuonna 2010 (Etelä-Savon ELY-keskus (YSA205685). Siinä alueen suojeluperusteena on pidetty mm. Myllyniemen pitkään kehittyntä luonnontilaista metsäaluetta. Kallioisilla alueilla on luontaisesti syntyntä mäntyvaltaista sekametsää, missä ylispuuna on isoja vanhoja kilpikaarnamäntyjä. Myllyniemen etelä- ja länsiosissa puusto on monipuolista lehtipuuvaltaista sekametsää, missä esiintyy kohtalaisesti lahopuuta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Luonnonsuojelualueelle on myös tehty perustamispäätös. Perustetun luonnonsuojelualueen rajausta poikkeaa hiukan yleiskaavalla osoitetusta alueesta. Alueella sijainnut vanha mylly on yleiskaavassa osoitettu suojeltavaksi rakennukseksi (sr). Mylly on tuhoutunut tulipalossa vuonna 2016 ja alueella on jäljellä ainoastaan myllyn kivijalka. Alueella rantauoman välittömässä läheisyydessä on myös kaavalla osoitettu kaksi ympärivuotiseen asumiseen tarkoitettua rakennuspaikkaa (AO). Uoman ja rakennuspaikkojen väliin jää kapea SL-kaistale. Etelä-Savon maakuntakaavassa (2010 ja 2016) ei ole ristiriitaa yleiskaavamerkintöjen kanssa.

Alueelle ei ole laadittu asemakaavaa.

Mäntyharjun kunnan näkemyksen mukaan kaavatilanne ei ole esteenä padon purkamiseksi ja uoman ennallistamiseksi. Purkamistyöskentelyssä tulisi kunnan näkemyksen mukaan ottaa huomioon luonnonsuojelualueen perustamispäätöksessä mainitut suojeluarvot, eikä niitä tulisi heikentää padon purkamisen johdosta. Vanhan myllyn kivijalan säilyttäminen on mainittu työn lähtökohtana, mitä Mäntyharjun kunta pitää hyvänä asiana kulttuurihistoriallisten arvojen säilymisen kannalta.

Päätös

Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan:

Alueella on voimassa Varpasen osayleiskaava, joka on hyväksytty Mäntyharjun kunnanvaltuustossa 11.11.1999 ja on vahvistettu Etelä-Savon ympäristökeskuksessa 21.9.2001. Patorakenteet sijaitsevat yleiskaavassa vesialueeksi osoitetulla alueella (W) ja osittain luonnonsuojelualueeksi (SL) osoitetulla alueella.

Tainan myllytontin luonnonsuojelualueen perustamispäätös on tehty vuonna 2010 (Etelä-Savon ELY-keskus (YSA205685). Siinä alueen suojeluperusteena on pidetty mm. Myllyniemen pitkään kehittyntä luonnontilaista metsäaluetta. Kallioisilla alueilla on luontaisesti syntyntä mäntyvaltaista sekametsää, missä ylispuuna on isoja vanhoja kilpikaarnamäntyjä. Myllyniemen etelä- ja länsiosissa puusto on monipuolista lehtipuuvallista sekametsää, missä esiintyy kohtalaisesti lahoppua.

Luonnonsuojelualueelle on myös tehty perustamispäätös. Perustetun luonnonsuojelualueen rajausta poikkeaa hiukan yleiskaavalla osoitetusta alueesta. Alueella sijainnut vanha mylly on yleiskaavassa osoitettu suojeltavaksi rakennukseksi (sr). Mylly on tuhoutunut tulipalossa vuonna 2016 ja alueella on jäljellä ainoastaan myllyn kivijalka. Alueella rantauoman välittömässä läheisyydessä on myös kaavalla osoitettu kaksi ympärivuotiseen asumiseen tarkoitettua rakennuspaikkaa (AO). Uoman ja rakennuspaikkojen väliin jää kapea SL-kaistale. Etelä-Savon maakuntakaavassa (2010 ja 2016) ei ole ristiriitaa yleiskaavamerkintöjen kanssa.

Alueelle ei ole laadittu asemakaavaa.

Mäntyharjun kunnan näkemyksen mukaan kaavatilanne ei ole esteenä padon purkamiseksi ja uoman ennallistamiseksi. Purkamistyöskentelyssä tulisi kunnan näkemyksen mukaan ottaa huomioon luonnonsuojelualueen perustamispäätöksessä mainitut suojeluarvot, eikä niitä tulisi heikentää padon purkamisen johdosta. Vanhan myllyn kivijalan säilyttäminen on mainittu työn lähtökohtana, mitä Mäntyharjun kunta pitää hyvänä asiana kulttuurihistoriallisten arvojen säilymisen kannalta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 74

Aitjärven keskivedenkorkeuden pysyvä muuttaminen_Teknisen lautakunnan lausunto

MjuDno-2025-531

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Itä-Suomen aluehallintoviranomainen on pyytänyt Mäntyharjun kunnalta lausuntoa Aitjärven hoitokunnan hakemukseen, joka koskee Aitjärven keskivedenkorkeuden pysyvää muuttamista rakentamalla pohjapato ja käyttöoikeutta sekä Aitjärven vesioikeudellisen yhteisön sääntöjen vahvistamista.

Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon sähköisen asiointipalvelun kautta (avi.fi/sahkoiset-lomakkeet). Lausunnossa on ilmoitettava asian diaarinumero ISAVI/8563/2024.

Mäntyharjun kunnan ympäristöviranomainen antaa asiassa oman toimialansa mukaisen lausunnon.

Hanke

Lähtökohtana hankkeelle on Kannonlahden Myllypurossa sijainnut vanha mylly ja pato. Mikkelin läänin kuvernöörinviraston 24.10.1856 antaman perustamispäätöksenperusteella rakennettu mylly ja sen toiminnan edellytyksenä puron poikki rakennettu pato. Jauhatus on lopetettu 1970-luvulla ja myllyrakennus on perustuksia lukuun ottamatta purettu.

Patoamisella on muodostettu noin 2 aarin kokoinen vesiallas. Pato on ollut huonokuntoinen ja keväällä 2008 sen puuosat ovat sortuneet. Valvontaviranomaisen kehotuksesta myllytilan omistaja on teettänyt väliaikaisen maarakenteisen ylisyoäksypadon estämään yläpuolisten Kaksinkertasenjärven ja Aitjärven vedenpinnan laskemisen haitallisen alas. Runsassateisen loppuvuoden 2008 aikana on väliaikaista patoa jouduttu alentamaan kaksi kertaa. Etelä-Savon ympäristökeskus on kehottanut padon omistajaa teettämään patosuunnitelman ja hakemaan uudelle padolle luvan Itä—Suomen ympäristölupavirastolta.

Tämän hankkeen perusteena on Aitjärven liian matala vesipinnan korkeus, joka vaikeuttaa rantakiinteistöjen käyttöä. Nyt suunniteltavalla pohjapadolla onkin tarkoitus turvata yläpuolisten järvien vedenkorkeuden säilyminen nykyisen rantojen käytön kannalta kohtuullisella tasolla sekä nostaa Aitjärven keskivedenpintaa 14 cm. Hankkeen vaikutuksia on arvioitu hakemusasiakirjoissa. Niiden mukaan pohjapato Aitjärven eteläpuoleisella rannalla olevan ojan suulle on suunniteltu niin, ettei se muuta merkittävästi viimeiset lähes 30 vuotta vallinneita vedenkorkeuksia yläpuolisissa järvissä. Pato mahdollistaa tulvavesien tehokkaan purkautumisen, mutta virtaaman kasvua rajoittaa Kaksinkertasen ja Aitjärven välisen puron padottava vaikutus. Myöskään virtaamiin ei hankkeen toteuttamisella ole mainittavaa vaikutusta. Hyötynä on vedenkorkeuksien vaihtelun pieneneminen Aitjärvessä. Padolla on tarkoitus nostaa Aitjärven keskivedenpintaa 14 cm. Padon alin kynnyshkorkeus turvaa alivirtaamien aikana Aitjärven vedenkorkeuden 35 cm ylemmän alivedenkorkeuden. Sekä järvien että niiden ranta-alueiden käyttöön hankkeella on positiivinen vaikutus vedenkorkeusvaihtelujen supistuessa. Sillä ei ole haitallisia vaikutuksia mihinkään järvien nykyisiin käyttömuotoihin. Padon suunnittelussa on otettu huomioon

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

kalatalousviranomaisen toivomuksesta pienten virtaamien keskittäminen patoaukon keskiosaan padon yhteyteen mahdollisesti myöhemmin rakennettavan kalatien tarpeita varten.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan:

Alueella on voimassa Pertunmaan rantaosayleiskaava, joka on hyväksytty Pertunmaan kunnanvaltuustossa 10.10.2006. Hanke sijoittuu yleiskaavassa maa- ja metsätalousalueeksi (M) ja vesialueeksi (W) osoitetulla alueella. Etelä-Savon maakuntakaavassa (2010 ja 2016) ei ole ristiriitaa yleiskaavamerkintöjen kanssa.

Alueelle ei ole laadittu asemakaavaa.

Mäntyharjun kunnan näkemyksen mukaan kaavatilanne ei ole esteenä padon rakentamiseksi alueelle. Vaikutuksia arvioitaessa tulisi kunnan näkemyksen mukaan ottaa huomioon etenkin Aitjärven yleiskaavatilanne etenkin niiden kiinteistöjen osalta, joille on rantayleiskaavassa osoitettu rakennusoikeutta (rantarakennuspaikkoja merkintä RA). Niiden osalta olisi hyvä tehdä tarkastelu, voiko vedenpinnan noustessa rakennuspaikan edelleen toteuttaa kaavassa määritellylle paikalle. Jotkin rakentamattomat rakennuspaikat järvellä sijoittuvat alaville maastokohdille, jolloin vaikutukset olisi hyvä niiden osalta arvioida.

Ajantasainen yleiskaavatilanne löytyy Mäntyharjun kunnan karttapalvelusta tai sen voi pyytää kunnan teknisestä toimesta. Mikäli todetaan kaavassa hankkeen johdosta muutostarvetta, olisi siitä hyvä tiedottaa Mäntyharjun kunnan kaavoitusviranomaista. Muilta osin Mäntyharjun kunnalla ei ole hankkeeseen huomautettavaa.

Päätös

Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan:

Alueella on voimassa Pertunmaan rantaosayleiskaava, joka on hyväksytty Pertunmaan kunnanvaltuustossa 10.10.2006. Hanke sijoittuu yleiskaavassa maa- ja metsätalousalueeksi (M) ja vesialueeksi (W) osoitetulla alueella. Etelä-Savon maakuntakaavassa (2010 ja 2016) ei ole ristiriitaa yleiskaavamerkintöjen kanssa.

Alueelle ei ole laadittu asemakaavaa.

Mäntyharjun kunnan näkemyksen mukaan kaavatilanne ei ole esteenä padon rakentamiseksi alueelle. Vaikutuksia arvioitaessa tulisi kunnan näkemyksen mukaan ottaa huomioon etenkin Aitjärven yleiskaavatilanne etenkin niiden kiinteistöjen osalta, joille on rantayleiskaavassa osoitettu rakennusoikeutta (rantarakennuspaikkoja merkintä RA). Niiden osalta olisi hyvä tehdä tarkastelu, voiko vedenpinnan noustessa rakennuspaikan edelleen toteuttaa kaavassa määritellylle paikalle. Jotkin rakentamattomat rakennuspaikat järvellä sijoittuvat alaville maastokohdille, jolloin vaikutukset olisi hyvä niiden osalta arvioida.

Ajantasainen yleiskaavatilanne löytyy Mäntyharjun kunnan karttapalvelusta tai sen voi pyytää kunnan teknisestä toimesta. Mikäli todetaan kaavassa hankkeen johdosta muutostarvetta, olisi siitä hyvä tiedottaa Mäntyharjun kunnan kaavoitusviranomaista. Muilta osin Mäntyharjun kunnalla ei ole hankkeeseen huomautettavaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 75

II-kolmannesvuosiraportti 2025 / Tekninen lautakunta

MjuDno-2025-349

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Liitteet

- 1 Tekninen lautakunta_II_kolmannesvuosiraportti_liite
- 2 Investionnit 31.8.2025_liite
- 3 194 MÄNTYHARJUN KUNTA — Investointitoteuma_liite

Yhdistymishallitus on kokouksessaan 13.1.2025 § 9 antanut talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2025.

Talousarvion toteutumista seurataan kolmannesvuosittain osavuosikatsauksilla, jotka sisältävät lautakuntien kumulatiivisen toteuman, toteumatietojen perusteella laaditun arvion koko vuoden toimintamenojen ja -tulojen kehityksestä verrattuna hyväksyttyyn talousarvioon, tavoitteiden seurannan sekä investointien toteutumisen.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee kolmannesvuosiraportin tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi kolmannesvuosiraportin tiedokseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 76

Ajankohtaiset asiat 2025/ Tekninen lautakunta

MjuDno-2025-123

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Tekninen johtaja esittelee teknisen toimen ajankohtaisia asioita.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. merkitsee tiedokseen ajankohtaiskatsauksen ja
 2. keskustelee ajankohtaisista ja esille tulevista asioista.
- Asiat kirjataan päätökseen otsikkotasolla.

Päätös

Ennen kokousta lautakunta tutustui keittiö-ruokalan rakennushankkeeseen paikan päällä.

Tekninen johtaja esitteli keittiö-ruokalan suunnitelmat ja keskusteltiin aiheesta alueellinen liikenneturvallisuus suunnitelma ja "paloaseman risteys".

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 77

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavat asiakirjat:

Kymen jätelautakunnan jätehuoltopäällikön viranhaltijapäätöksiä ajalla 14.8.-18.9.2025 (3 kpl).

Eurofins Environment Testing Finland Oy testaustuloksia 2 kpl.

Pertunmaan alueen lietteet / Muistio 25.8.2025

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 78

LISÄPYKÄLÄ: Tuottajien korvattavat siivous- ja keräyskustannukset PIRELY/6491/2025

MjuDno-2025-577

Valmistelija / lisätiedot:

Ann-Christine Wallén, ylläpitopäällikkö, ann-christine.wallén@mantyharju.fi

Liitteet

- 1 Mäntyharjun kunta_lausunto_supkustannukset 2024
- 2 Tuhkakupit_lasku

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen on esittänyt lausuntopyynnön liittyen Mäntyharjun kunnan hakemukseen tuottajien velvoittamiseksi korvaamaan tietyt jätelain 48 e §:n mukaiset siivous- ja keräyskustannukset vuodelta 2024. Mäntyharjun kunnan hallintosäännön § 25 mukaan lautakunta antaa toimialaansa kuuluvat lausunnot.

Mäntyharjun kunta on vaatinut hakemuksessaan korvattavaksi vuonna 2024 kunnalle syntyneitä korvattavia kustannuksia jätelain 48 b §:n 2 momentissa tarkoitettua

- 1) roskaantumisen ehkäisemiseksi järjestetystä jätteen keräyksestä, kuljetuksesta ja käsittelystä 10 360 €;
- 2) roskaantumisen siivoamisesta, roskien kuljetuksesta ja käsittelystä 360,61 €;
- 3) erillisistä tupakkajätteelle tarkoitetuista jäteastioista sekä 48 b §:n 3 momentin 3 kohdassa tarkoitettua tiedotuksesta ja neuvonnasta 1 010 €.

Suodattimelliset tupakkatuotteet ja tupakansuodattimien tuottajayhteisö, Suomen SUP-tuottajayhteisö Oy on antanut lausuman esitetyistä korvattavista määristä ja Mäntyharjun kunnalle on varattu mahdollisuus antaa lausuma koskien tuottajayhteisön lausunnossa esittämää.

Lausunnossa kuntaa pyydetään erityisesti selvittämään - kustannustenne tarkempi rakenne ja peruste mahdollisine liiteaineistoinen, sekä - mikäli kunta on ilmoittanut korvattavaksi

- tiedottamisen ja neuvonnan kuluja, tiedottamisen ajankohta ja sisältö pääpiirteissään,
- tupakkajätteen jäteastioita, kuinka monta jäteastiaa olette vaatinut korvattavaksi, mikäli ette ole tietoa ilmoittanut aiemmin.

Mäntyharjun kunta ei ole vaatinut korvattavaksi tiedottamisen ja neuvonnan kuluja.

Tupakkajätteiden jäteastioiden osalta kunta on hankkinut 10 uutta jäteastiaa, ja näiden kulut ovat edellä mainittu 1 010€. Tästä kulusta on lausunnon liitteenä kuitti hankinnasta. Tämän kyseisen hankinnan jälkeen kunnan tupakkajäteastioiden määrä on yhteensä 22 kpl vuoden 2024 lopussa. Mukana on myös Mäntyharjun kuntaan liitetyn Pertunmaan astiat.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta hyväksyy oheisen lausunnon liitteineen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi oheisen lausunnon liitteineen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 79

LISÄPYKÄLÄ: Yksityisteiden perusparannusavustukset 2025

MjuDno-2025-153

Valmistelija / lisätiedot:

Ville Partio, tekninen johtaja, ville.partio@mantyharju.fi

Liitteet

1 Mäntyharju perusparannushakemukset_yhteenvedo_liite

Mäntyharjun kunnan vuoden 2025 talousarviossa on varattu yksityisteiden perusparannusavustuksien jakamista varten 15 000 €.

Perusparannusavustuksia haki 11 yksityistietä. Hakemuksien yhteismäärä on 50 400 €. Perusparannusavustusten jakamisessa on periaatteena ollut se, että pääsääntöisesti avustusta voi saada vain kerran kolmen vuoden sisällä. Hyvin perustellusta syystä, esim. valtionavustuksen saanut tiekunta saa myös kunnan perusparannusavustusta. Periaatteena on ollut myös, että kunnossapitoluontoisia kustannuksia ei perusparannusavustuksena makseta, vaan tiekunnan tulee kattaa ne keräämillään tiemaksuilla.

Oheinen taulukko haetuista perusparannusavustuksista sisältää esityksen maksettavaksi perusparannusavustukseksi.

Myönnettyistä avustuksista ilmoitetaan tiekunnille ensisijaisesti sähköpostitse ja niille, joiden sähköpostiosoite ei ole tiedossa lähetetään päätös postitse.

Mäntyharjun kunnan 1.8.2025 Hallintosäännön § 27 kohta 14 mukaisesti tekninen lautakunta päättää kunnan myöntämistä tieavustuksista

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy perusparannusavustukset vuodelle 2025 liitteen mukaisesti,
2. toteaa, että perusparannustöiden tulee olla tehtynä ja työstä aiheutuneiden kulujen kuitit esitettynä viimeistään 30.11.2025 ja
3. päättää, että perusparannusavustukset maksetaan tiekunnan tilille joulukuun 2025 loppuun mennessä.

Päätös

Tekninen lautakunta

1. hyväksyi perusparannusavustukset vuodelle 2025 liitteen mukaisesti,
2. toteaa, että perusparannustöiden tulee olla tehtynä ja työstä aiheutuneiden kulujen kuitit esitettynä viimeistään 30.11.2025 ja
3. päättää, että perusparannusavustukset maksetaan tiekunnan tilille joulukuun 2025 loppuun mennessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§69, §70, §71, §72, §73, §74, §75, §76, §77, §78

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus / kunnallisvalitus

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§79

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntyharjun kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Mäntyharjun tekninen lautakunta**

Postiosoite: PL 76

Käyntiosoite: Pentinpolku 1

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantyharju.fi

Faksi: (015) 770 1212

Puhelinnumero: 044 7707 346

Kunnan kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin klo 9-12 ja 13-15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä haetaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntyharjun kunnan kirjaamosta.